

# COMUNE DI VALCHIUSA

Città Metropolitana di Torino

## ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE

N. 29 DEL 03/10/2020

### IL SINDACO

**ACCERTATO CHE**, a cause delle persistenti piogge a carattere alluvionale cadute tra la notte del 2 e del 3 ottobre 2020, il torrente Chiusella ha asportato un tratto di scogliera, delle lunghezze di circa 150 m, posta lungo la sponda orografica destra ed eroso la sponda medesima per una profondità di circa 40 m andando a lambire un edificio residenziale privato e divellendo parte della pista di ispezione della sponda ed il cortile di servizio dell'edificio;

**ACCERTATA** la situazione da parte del Comando della Stazione dei Carabinieri di Valchiusa, oltre che dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune, che hanno confermato la pericolosità dell'area alluvionata e dell'edificio di abitazione lambito dall'erosione;

**PRESO ATTO CHE** al momento del sopralluogo non sono stati rilevati danni ad animali o persone e che l'edificio è utilizzato solo saltuariamente come casa di villeggiatura;

**APPURATO** che l'edificio di che trattasi risulta distinto in mappa al Fg. 2, particella n. 189 della sezione di Trausella e di proprietà dei Sig.ri -----;

**CONFERMATO**, a seguito di verifica anagrafica, che in tale immobile non risulta nessun residente;

**ACCERTATO**, quindi, che, a tutela della privata e pubblica incolumità, l'edificio sopra individuato deve essere dichiarato INAGIBILE e deve essere impedito formalmente ogni accesso allo stesso ed alla sua area di pertinenza;

**CONSTATATO** il pericolo, nonché l'urgenza di porre in essere ogni azione utile per far fronte all'eccezionalità, non altrimenti prevedibile, dell'evento, costituente una concreta minaccia per la pubblica incolumità riferita, in particolare modo, alle persone potenzialmente occupanti l'edificio di cui trattasi e direttamente interessate ad un possibile cedimento strutturale dell'immobile, ordinandone il divieto di accesso nell'immobile;

**VISTO** l'art. 54 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

**PRECISATO CHE**, ai sensi dell'art. 54, settimo comma del citato D. Lgs. n. 267/2000, qualora il proprietario del fabbricato non ottemperi all'ordine impartito dalla presente Ordinanza, essendo Ordinanza rivolata a persone individuate, il Sindaco può prevedere d'ufficio, a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale nei confronti degli stessi;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 650 del Codice Penale;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

## **DICHIARA**

Che l'immobile sito nel Comune di Valchiusa, Sez. di Trausella, Via Inverso s.n.c., distinto al N.C.E.U. al Fg. 2, particella n. 189 di proprietà dei Sig.ri -----, viene formalmente dichiarato INAGIBILE per quanto constatato dal Comando della Stazione di Carabinieri di Valchiusa e dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune, a tutela della privata e pubblica incolumità;

## **DISPONE**

- L'immediata interdizione e l'inaccessibilità completa di tutti i locali compresi nell'immobile sito nel Comune di Valchiusa, Sez. di Trausella, Via Inverso s.n.c., distinto al N.C.E.U. al Fg. 2, particella n. 189 fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;

## **ORDINA**

- 1) Ai Sigg.ri ----- in qualità di comproprietari dell'immobile oggetto della presente Ordinanza, di provvedere immediatamente e comunque non oltre il termine di 5 (cinque) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento, a mantenere circoscritto ogni accesso all'area installando, contestualmente, idonea segnaletica ben visibile da tutti i lati del fabbricato, così da interdire l'accesso a chiunque all'immobile di cui trattasi, nonché all'installazione di idonea recinzione perimetrale, di sufficiente altezza, tesa a scongiurare l'accesso all'immobile o nell'area di pertinenza dello stesso. Tale recinzione dovrà essere posta ad una distanza tale da garantire la sicurezza in caso di crollo totale o parziale dell'edificio. Tali opere dovranno essere eseguite direttamente e in proprio senza pregiudizio per le sanzioni penali. Questa condizione dovrà permanere sino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza dell'area.

## **DISPONE**

CHE LA PRESENTE ORDINANZA SIA NOTIFICATA A:

- Sig.ri -----;
- alla Regione Piemonte – Direzione Regionale Opere Pubbliche, Difesa Suolo, Economia Montana e Foreste – Settore Pronto intervento – Torino;
- al Comando Stazione carabinieri di Vico Canavese
- all'Ufficio di Polizia Locale dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella

CHE LA PRESENTE ORDINANZA SIA PUBBLICATA:

all'Albo Pretorio on line del Comune di Valchiusa

## **AVVERTE**

- che avverso la presente ordinanza, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere entro 60 giorni dalla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte;
- che in relazione al disposto dell'art. 37, comma 3, del Decreto Legislativo n. 285 del 30 aprile 1992, sempre nel termine di 60 giorni può essere proposto ricorso, da chi abbia interesse alla apposizione della segnaletica, in relazione alla natura dei segnali apposti, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con la procedura di cui all'art. 74 del regolamento, emanato con D.P.R. n. 495/1992.

IL SINDACO  
Giuseppe GAIDO